



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIAMARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea depunerii proiectului pentru realizarea obiectivului de investiții „Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – CF 9” în vederea includerii la finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării, a doua rundă.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIAMARE

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare nr.....;
- Raportul de specialitate al Direcției Proiecte nr. 13231/09.10.2022.

În baza prevederilor:

- Art. 129, al. 1, al. 2, lit b). și d)., al. 7, lit. k), al. 14 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul (UE) 2020/2.094 al Consiliului din 14 decembrie 2020 de instituire a unui instrument de redresare al Uniunii Europene pentru a sprijini redresarea în urma crizei provocate de COVID-19
- Regulamentul (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență
- Planul Național de Redresare și Reziliență, aprobat de către Comisia Europeană;
- Hotărârea Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență;
- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 444/2022, cu modificările și completările ulterioare, pentru modificarea și completarea Ghidurilor Specifice – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, Axa 1 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale) aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.2./1, componenta 5 — Valul renovării.
- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 2612/04.10.2022 pentru modificarea și completarea ghidurilor specifice — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență — componenta 5 — Valul renovării (a doua rundă)

- Apelurile de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.2./1, componenta 5 — Valul renovării, axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3.: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, a doua rundă.
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu completările și modificările ulterioare.

În temeiul prevederilor Art. 129, al. 1, al. 2, lit b) și d), al. 4, al. 7, lit. k), art. 136 și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă depunerea proiectului ” *Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte – CF 9*”, respectiv cererea de finanțare, pentru realizarea obiectivelor de investiții clădiri rezidențiale multifamiliale, în vederea includerii la finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență, componenta 5 — Valul renovării, axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3. - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, a doua rundă.

Art.2. Valoarea maxima eligibila a proiectului, calculata conform prevederilor punctului 2.5. din Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.2./1, aprobat prin Ordinul Ministrului M.D.L.P.A. nr. 444/2022, cu modificările și completările ulterioare, respectiv Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrarilor Publice și Administrației nr. 2612/04.10.2022 pentru modificarea și completarea ghidurilor specifice — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență — componenta 5 — Valul renovării (a doua rundă) este de **5.673.090,00** Euro, fără TVA, respectiv **27.926.920,14** Lei fără TVA, la cursul aferent lunii mai 2021 de 1 Euro= 4.9227 lei.

Art.3 Municipiul Baia Mare se angajează să finanțeze de la bugetul local toate cheltuielile neeligibile necesare implementării proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractele de lucrări, în etapa de implementare a proiectului, în condițiile obținerii finanțării.

Art.4. Se aproba descrierea sumara a investitiei, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se mandateaza Primarul Municipiului Baia Mare să semneze cererea de finanțare și toate documentele în vederea punerii în aplicare a prezentei hotărâri.

Art.6. La data intrării în vigoare a prezentei isi inceteaza aplicabilitatea HCL nr.431/2022.

Art.7. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Primarul Municipiului Baia Mare si Directia Generala de Dezvoltare Publica.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituției Prefectului – Județul Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcției Generale de Dezvoltare Publica;
- Direcției Proiecte
- Direcției Patrimoniu;
- Arhitect Sef;
- Direcției Juridice;
- Direcției Economice;
- Serviciului Administratie Publica Locala;

INIȚIATOR,
Dr. Ec. Cătălin Cherecheș
Primar al Municipiului Baia Mare

VIZAT LEGALITATE,
Jur. Lia Augustina Muresan
Secretar General al Municipiului Baia Mare



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIAMARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

Anexa 1

Descrierea sumara a investitiei pentru obiectivul de investitii „Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte – CF 9”

Prin intermediul acestor operațiuni vor fi sprijinite activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, respectiv:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată¹;
- Alte tipuri de lucrări;
- Instalare de stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație.

Scopul acestor interventii este:

- reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an)
- reducerea consumului de energie primară (kWh/m² an)
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m² an)
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an)
- creșterea numărului punctelor de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr)

¹ Cheltuielile aferente acestor lucrări, respectiv instalarea cel puțin a unui punct de reîncărcare pentru vehiculele electrice sau infrastructură încastrată (tubulatura pentru cabluri electrice, inclusiv tubulatura pentru cabluri electrice fixată pe pereți, necesară pentru permiterea instalării ulterioare a punctelor de reîncărcare pentru vehicule electrice) pentru cel puțin 20% din locurile de parcare prevăzute, realizate în cazul clădirilor publice supuse unor renovări majore (și care dețin mai mult de 10 locuri de parcare)

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² .an)	304,95	69,97
Consumul de energie primară (kWh/m ² .an)	442,48	166,43
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² .an)	436,52	159,82
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m ² .an)	5,96	6,61
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ / m ² an)	75,46	27,06

Pentru Cererea de Finantare **“Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte – CF 9”**, aria desfasurata totala calculata in cadrul Auditului Energetic realizat (cladiri rezidentiale multifamiliale) este de 21792,36 mp, repartizata pentru fiecare componenta astfel:

Componenta (Obiectiv de Investitii)	Aria desfasurata (mp)
Crestereaeficienteienergetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare, STRADA VICTOR BABES, NR. 15	1,991.75
Crestereaeficienteienergetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare, STRADA VICTOR BABES, NR. 17	1,982.95
Crestereaeficienteienergetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare, STR. I.L.CARAGIALE NR 7	5,647.46
Crestereaeficienteienergetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare, STR. I.L.CARAGIALE NR 9	5,647.46
Crestereaeficienteienergetice a blocurilor de locuinte in Municipiul Baia Mare, STR. I.L. CARAGIALE NR. 10	6,522.74
TOTAL	21792,36

Avand in vedere faptul ca, acest proiect se incadreaza in lucrări de renovare aprofundată, respectiv cost unitar eligibil de 250 Euro/m² (arie desfășurată**), fără TVA, respectiv 297,5 Euro/m² cu TVA, valoarea eligibila totala a proiectului (incluzând 9 stații de încărcare) este de **5.673.090,00 Euro, fara TVA**, respectiv **27.926.920,14 lei fara TVA**, valoarea totala eligibila a proiectului fiind de **6.750.977,10 Euro cu TVA**, respectiv **33.233.034,97 Lei cu TVA**.

Nota: Cursul de schimb este cel aferent lunii mai 2021, de 1 Euro = 4.9227 lei, conform prevederilor Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.2./1, componenta 5 — Valul renovării, axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3. - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, pct. 2.5.



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
DIRECȚIA PROIECTE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. 13231/09.10.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea depunerii proiectului pentru realizarea obiectivului de investiții „Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – CF 9” în vederea includerii la finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării, a doua rundă.

În baza Regulamentului (UE) 2020/2.094 al Consiliului din 14 decembrie 2020 de instituire a unui instrument de redresare al Uniunii Europene pentru a sprijini redresarea în urma crizei provocate de COVID-19, respective a Regulamentului (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență, Comisia Europeană a avizat favorabil Planul Național de Redresare și Reziliență al României.

În baza Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență;

Prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 444/2022, cu modificările și completările ulterioare, pentru modificarea și completarea Ghidurilor Specifice – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, Axa 1 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.3 - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale) aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.2./1, componenta 5 — Valul renovării, a doua rundă;

Prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 2612/04.10.2022 pentru modificarea și completarea ghidurilor specifice — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență — componenta 5 — Valul renovării (a doua rundă) se aprobă Ghidul Specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, Axa 1 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.3 - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale).

Deschiderea Apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.2./1 componenta 5 — Valul renovării, axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3.: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, a doua rundă, conform Ghidurilor specifice, este

estimata la data de **10.10.2022**, data de la care pot fi depuse Cererile de Finantare impreuna cu Anexele acestora.

In cadrul acestei interventii, vor fi sprijinite activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, respectiv:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată¹;
- Lucrări de recompartimentări interioare în vederea organizării optime a fluxurilor și circuitelor medicale, doar pentru clădirile în care se desfășoară activități medicale;
- Alte tipuri de lucrări;
- Instalare de stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație.

Scopul acestor interventii este:

- reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an)
- reducerea consumului de energie primară (kWh/m² an)
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m² an)
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an)
- creșterea numărului punctelor de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr)

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² .an)	304,95	69,97
Consumul de energie primară (kWh/m ² .an)	442,48	166,43
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² .an)	436,52	159,82
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m ² .an)	5,96	6,61
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ / m ² an)	75,46	27,06

¹ Cheltuielile aferente acestor lucrări, respectiv instalarea cel puțin a unui punct de reîncărcare pentru vehiculele electrice sau infrastructură încastrată (tubulatură pentru cabluri electrice, inclusiv tubulatură pentru cabluri electrice fixată pe pereți, necesară pentru permiterea instalării ulterioare a punctelor de reîncărcare pentru vehicule electrice) pentru cel puțin 20% din locurile de parcare prevăzute, realizate în cazul clădirilor publice supuse unor renovări majore (și care dețin mai mult de 10 locuri de parcare)

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare aprofundată* de 250 Euro/m² (arie desfășurată**), fără TVA;
- cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22 kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 – Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Sumele care vor depăși pragurile sus-menționate vor fi asigurate de către beneficiar, fiind considerate neeligibile.

În cererea de finanțare va fi justificată respectarea cerinței de mai sus, utilizând formula de calcul:

- Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații)

Pentru Cererea de Finanțare “*Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte – CF 9*”, aria desfășurată totală calculată în cadrul Auditului Energetic realizat (clădiri rezidențiale multifamiliale) este de 21.792,36 mp, repartizată pentru fiecare componentă astfel:

Componenta (Obiectiv de Investiții)	Aria desfășurată (mp)
Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte în Municipiul Baia Mare, STRADA VICTOR BABES, NR. 15	1,991.75
Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte în Municipiul Baia Mare, STRADA VICTOR BABES, NR. 17	1,982.95
Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte în Municipiul Baia Mare, STR. I.L.CARAGIALE NR 7	5,647.46
Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte în Municipiul Baia Mare, STR. I.L.CARAGIALE NR 9	5,647.46
Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte în Municipiul Baia Mare, STR. I.L. CARAGIALE NR. 10	6,522.74
TOTAL	21.792,36

Avand in vedere faptul ca, acest proiect se incadreaza in lucrări de renovare aprofundată, respectiv cost unitar eligibil de 250 Euro/m² (arie desfășurată**), fără TVA, respectiv 297,5 Euro/m² cu TVA, valoarea eligibila totala a proiectului (incluzând 9 stații de încărcare) este de **5.673.090,00 Euro, fara TVA**, respectiv **27.926.920,14 lei fara TVA**, valoarea totala eligibila a proiectului fiind de **6.750.977,10 Euro cu TVA**, respectiv **33.233.034,97 Lei cu TVA**.

Nota: Cursul de schimb este cel aferent lunii mai 2021, de 1 Euro = 4.9227 lei, conform prevederilor Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.2./1, componenta 5 — Valul renovării, axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3.: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, pct. 2.5.

Solicitanții de finanțare eligibili în cadrul apelurilor de proiecte sunt inclusiv Unitățile Administrativ Teritoriale (UAT județ, municipiu reședință de județ, municipiu), Municipiul București și subdiviziunile administrativ-teritoriale ale acestuia (sectoarele Municipiului București), *definite conform Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare*.

Ținând seama de:

- Regulamentul (UE) 2020/2.094 al Consiliului din 14 decembrie 2020 de instituire a unui instrument de redresare al Uniunii Europene pentru a sprijini redresarea în urma crizei provocate de COVID-19
- Regulamentul (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență
- Planul Național de Redresare și Reziliență, aprobat de către Comisia Europeană;
- Hotărârea Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență
- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 444/2022, cu modificările și completările ulterioare, pentru modificarea și completarea Ghidurilor Specifice – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, Axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale) aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.2./1, componenta 5 — Valul renovării.
- Deschiderea Apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.2./1, componenta 5 — Valul renovării, axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3.: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, a doua rundă, conform Ghidurilor specifice, este estimată la data de **10.10.2022**, data de la care pot fi depuse Cererile de Finanțare împreună cu Anexele acestora.

Propunem:

Aprobarea depunerii cererii de finanțare și a descrierii sumare conform anexei pentru obiectivul de investiții "***Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuinte – CF 9***", în vederea includerii la finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3.: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, a doua rundă.

Anexăm la prezenta:

- Propunerea proiectului de hotărâre;
- Descrierea sumară a investiției;

**Director Executiv,
Radu Bolchis**



Referat de aprobare

Privind aprobarea depunerii proiectului pentru realizarea obiectivului de investiții „Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – CF 9” în vederea includerii la finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării, a doua rundă

În temeiul prevederilor:

- Art.136 din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ

Justificarea necesității aprobării proiectului de hotărâre

În baza Regulamentului (UE) 2020/2.094 al Consiliului din 14 decembrie 2020 de instituire a unui instrument de redresare al Uniunii Europene pentru a sprijini redresarea în urma crizei provocate de COVID-19, respective a Regulamentului (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență, Comisia Europeană a avizat favorabil Planul Național de Redresare și Reziliență al României.

În baza Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență;

Prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 444/2022, cu modificările și completările ulterioare, pentru modificarea și completarea Ghidurilor Specifice – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, Axa 1 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.3 - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale) aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.2./1, componenta 5 — Valul renovării, a doua rundă;

Prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 2612/04.10.2022 pentru modificarea și completarea ghidurilor specifice — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență — componenta 5 — Valul renovării (a doua rundă) se aprobă Ghidul Specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, Axa 1 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.3 - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale).



Deschiderea Apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.2./1, componenta 5 — Valul renovării, axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3.: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, a doua rundă, conform Ghidurilor specifice, este estimată la data de **10.10.2022**, data de la care pot fi depuse Cererile de Finantare împreună cu Anexele acestora.

Unitățile administrativ-teritoriale prevăzute la art. 95 din ordonanța de urgență a guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv comune, orașe/municipii, județe, subdiviziunile administrativ-teritoriale ale municipiilor sunt printre beneficiarii programului.

Prin intermediul acestor operațiuni vor fi sprijinite activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, respectiv:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată¹;
- Lucrări de reabilitare a instalațiilor de fluide medicale (Instalații de oxigen);
- Lucrări de recompartimentări interioare în vederea organizării optime a fluxurilor și circuitelor medicale, doar pentru clădirile în care se desfășoară activități medicale;
- Alte tipuri de lucrări;

¹ Cheltuielile aferente acestor lucrări, respectiv instalarea cel puțin a unui punct de reîncărcare pentru vehiculele electrice sau infrastructură încastrată (tubulatură pentru cabluri electrice, inclusiv tubulatură pentru cabluri electrice fixată pe pereți, necesară pentru permiterea instalării ulterioare a punctelor de reîncărcare pentru vehicule electrice) pentru cel puțin 20% din locurile de parcare prevăzute, realizate în cazul clădirilor publice supuse unor renovări majore (și care dețin mai mult de 10 locuri de parcare)



- Instalare de stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație.

Avand in vedere cele mentionate mai sus Municipiul Baia Mare va depune in cadrul acestui program proiectul “ ***Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte – CF 9***”.

Tinand cont de:

- Regulamentul (UE) 2020/2.094 al Consiliului din 14 decembrie 2020 de instituire a unui instrument de redresare al Uniunii Europene pentru a sprijini redresarea în urma crizei provocate de COVID-19
- Regulamentul (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență
- Planul Național de Redresare și Reziliență, aprobat de către Comisia Europeană;
- Hotărârea Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență
- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 444/2022, cu modificările și completările ulterioare, pentru modificarea și completarea Ghidurilor Specifice – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, Axa 1 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale) aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.2./1, componenta 5 — Valul renovării.
- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 2612/04.10.2022 pentru modificarea și completarea ghidurilor specifice — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență — componenta 5 — Valul renovării (a doua rundă)
- Apelul de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/1/A.3.2./1, componenta 5 — Valul renovării, axa 1 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3.: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, a doua rundă, conform Ghidurilor specifice, este estimată la data de **10.10.2022**, data de la care pot fi depuse Cererile de Finanțare împreună cu Anexele acestora.
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;



Propun aprobarea depunerii Cererii de Finanțare și a descrierii sumare pentru obiectivul de investiții “ ***Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte – CF 9***” in cadrul Planului Național de Redresare si Rezilienta, Componenta C5 – Valul Renovarii.

Dr. Ec. Cătălin Cherecheș
Primarul Municipiului Baia Mare